EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

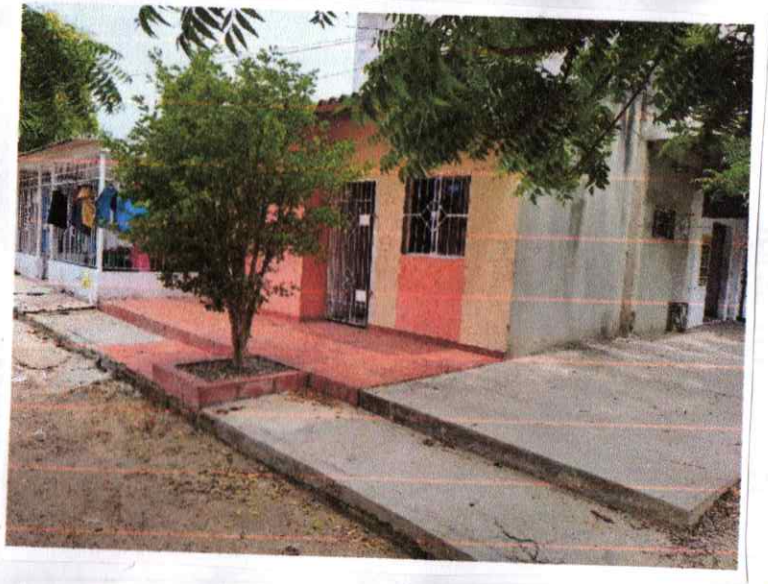
ACTA N	CONTRATO DE OBRA	LP-001-2024 LOTE 3
1	CONTRATO INTERVENTORIA	ENDUBAR

PROYECTO	"MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCION DE PARQUES PUBLICOS, CANCHAS DEPORTIVAS, ZONAS VERDES Y BULEVARES, EN DIFERENTES SECTORES DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA (FASE VII)". GRUPO III

Apertura [X] Cierre [ ]

D	M	A	D	M	A
07	05	24			

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Responsable de la Unidad Social: Jose Maria Flores Alvarez

Tenencia: Propietario ____, Arrendatario ____ Poseedor ____ Otro Cual?____

Nombre del Propietario Margarita Gonzalez

Dirección Cra 29A #1438-04 Teléfono 3126030343

Long. del frente (mts) 9mts Matrícula inmobiliaria No.

Cédula catastral No. de pisos 01

Servicios públicos

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	[x]	[ ]	
2. Alcantarillado	[x]	[ ]	
3. Energía	[x]	[ ]	
4. Teléfonos	[x]	[ ]	
5. Gas	[x]	[ ]	
6, Televisión cable	[x]	[ ]	
7, Otros	[x]	[ ]	Cuál? Internet

Tipo de predio

1. Monumento Nacional	[ ]	5. En construcción	[ ]
2. Valor Arquitectónico	[ ]	6. Sin edificar	[ ]
3. Valor intermendio	[ ]	7. Otro	[ ]
4. Valor normal	[x]	Cuál?____	

Uso actual

1. Residencial	[x]	5. Recreacional	[ ]
2. Comercial	[ ]	6. Baldío	[ ]
3. Industrial	[ ]	7. Otro	[ ]
4. Institucional	[ ]	Cuál?____	

Accesos vehiculares

Garaje SI [ ] NO [X]

Cuantos

El garaje se usa como comercio SI [ ] NO [X]

3. ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR

DESCRIPCION	CIMENTACION	MUROS	CERRAMIENTO	CUBIERTA	ESTRUCTURAS	FACHADA	ANDENES	OTROS
Material								
Grietas y fisuras	NO Observaciones	SI Observaciones	NO Observaciones	NO Observaciones	SI Observaciones	SI Observaciones	SI Observaciones	[ ] Observaciones
Humedades	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	[ ]
Hundimientos	NO	NO	NO	NO	NO	NO	SI	[ ]
Desplazamientos	NO	NO	NO	NO	NO	NO	NO	[ ]
Otros	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]	[ ]

L[illegible]EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

Firma responsable unidad social [signature] Nombre Jose Flores Alvarez C.C o Nit 10875933

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

PREDIO ANTES DE INTERVENIR (Ampliar la información del numeral 3)	PREDIO DESPUES DE LA INTERVENCIÓN (Diligenciarlo para el cierre del acta)
Fachada: Paretada en buen estado construcción de dos pisos. Andenes: Fisuras y hundimientos Zona Social: piso en porcelanato en buen estado, muros en pinturas sobre estuco con Fisuras sobre paretes proviniente de la construcción, no son estructurales cubierta a la vista con teja ondulada sin humedades Cocina: enchapada en buen estado, techo en placa con acabado metalico. Habitaciones: pisos en enchape en buen estado, muros en buen estado y cubiertas a la vista Segundo piso: Se encuentra en obra negra, cuenta con dos habitaciones, un baño y un salón. cada una habitacion terminada en buen estado, con dilatación en parete cuenta con un local en buen estado, con acceso independiente	

EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

5. REGISTRO FOTOGRÁFICO O FÍLMICO

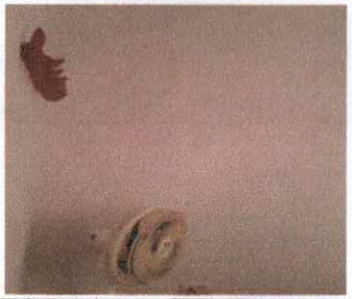
PISOS

Antes	Después
	

TECHO

Antes	Después
	

PAREDES

Antes	Después
	

COCINA

Antes	Después
	

BAÑO

Antes	Después
	

PATIO

Antes	Después
	

L[illegible]EL CONTRATISTA	ACTA DE VECINDAD	Formato	7
		Versión	2
		Fecha	12/07/2021

6. FIRMAS ACTA DE APERTURA

Para constancia se firma el presente documento por los que en el intervinieron

Firma responsable unidad social

Nombre Jose Flores Alvarez

C.C o Nit 10875933

Representante del contratista

Nombre Anderina Carpio F

Representante de la interventoría

Nombre José Hernandez

Testigo

Nombre JUDITH PAYARES JAC - Gorobenisey

(Delegado alcaldía, Personería, JAC, Líder comunitario)

OBSERVACIONES

7. ACTA DE CIERRE

Yo _____ identificado (a) con la cédula de ciudadanía No_____ obrando en calidad de propietario (a) y/o representante del predio con nomenclatura _____ de la ciudad de _____, hago las siguientes declaraciones:

Por medio del presente documento, en forma libre, en pleno uso de mis facultades mentales y sin limitaciones manifiesto que el inmueble no presenta afectaciones en sus estructura física a causa de las obras realizadas por _____, firma constructura del proyecto.

Declaro desistir de interponer o iniciar ante la Autoridad competente u otra entidad, reclamaciones judiciales y extrajudiciales en contra del contratista _____; Interventoría, _____ y la entidad contratante EDUBAR S.A.

Se firma el día _____ de _____ de 20___

Firma responsable unidad social

Nombre

C.C o Nit

Testigo

Nombre

C.C o Nit

Representante del contratista

Nombre

Representante de la Interventoría

Nombre

NOTA: El contratista entregará a la interventoría en medio magnético registro fotografico de la vivienda Antes y despues de la intervención. Al finalizar el cierre de las actas con sus respectivas firmas, entregaran escaneada cada acta.